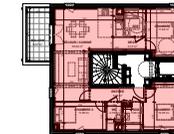


ETAGE :	LOT :	TYPE :
R+1	A4-02	T4

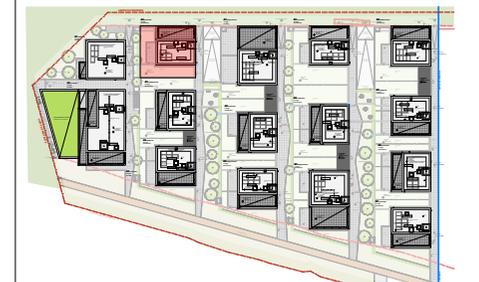
Date : 06/11/2023 INDICE :

Pièce	SHAB
CHAMBRE 1	12,42
CHAMBRE 2	11,31
CHAMBRE 3	11,74
DEGT.	3,17
ENTREE	5,98
SDB	3,98
SDE	4,55
SÉJOUR / CUISINE	35,02
WC	2,78
<b>BALCON</b>	<b>9,87</b>
	<b>90,95 m²</b>

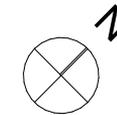
- La surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes.



Plan de localisation



Plan de masse



Commercialisé par :



**ÉDIFIPIERRE**  
3, rue de Sarrelouis  
67000 STRASBOURG  
Tél : 03 88 75 77 77

Plans établis par :



**K+ ARCHITECTURE GLOBALE**  
79a, rue de la Plaine des Bouchers  
67100 STRASBOURG  
Tél : 03 88 75 99 20

Nb : Les équipements, leurs dispositions, les surfaces et les cotes sont données à titre indicatif. La société se réserve la possibilité d'apporter à ce plan d'éventuelles modifications dues à des impératifs d'ordre technique ou administratif.

	Gain		Sèche-serviette
	Placard		Tableau élec.
			Faux-plafond ou soffite