



Commercialisé par:



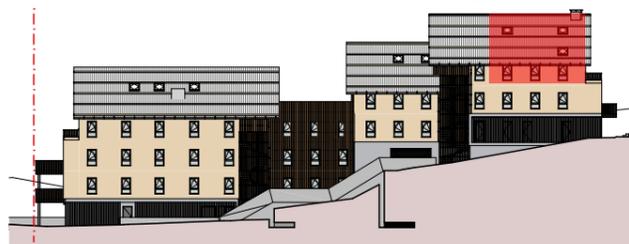
3 rue de Sarrelouis
67000 STRASBOURG
Tel: 03 88 75 77 77

LOT : A310 Niv. Inf.		Etage: R+2 A
		Type: T4
	Pièce	Surface
NIVEAU INFÉRIEUR	CUISINE	7,73
	ENTRÉE	3,33
	SEJOUR	29,90
	SUITE / CHAMBRE 1	11,38
	SUITE / SDE 1	4,63
	WC	2,86
		59,83 m²
NIVEAU SUPÉRIEUR	CHAMBRE 3	10,58
	CHAMBRE 3	13,85
	DGT	3,75
	SDE	4,23

SURFACE HABITABLE 92,24 m²

Extérieur Surface 29,86
BALCON

SURFACE TOTALE PRIVATIVE 122,10 m²



R+2A



R+3A

Plan de localisation

Bâtiment A

Plan indice

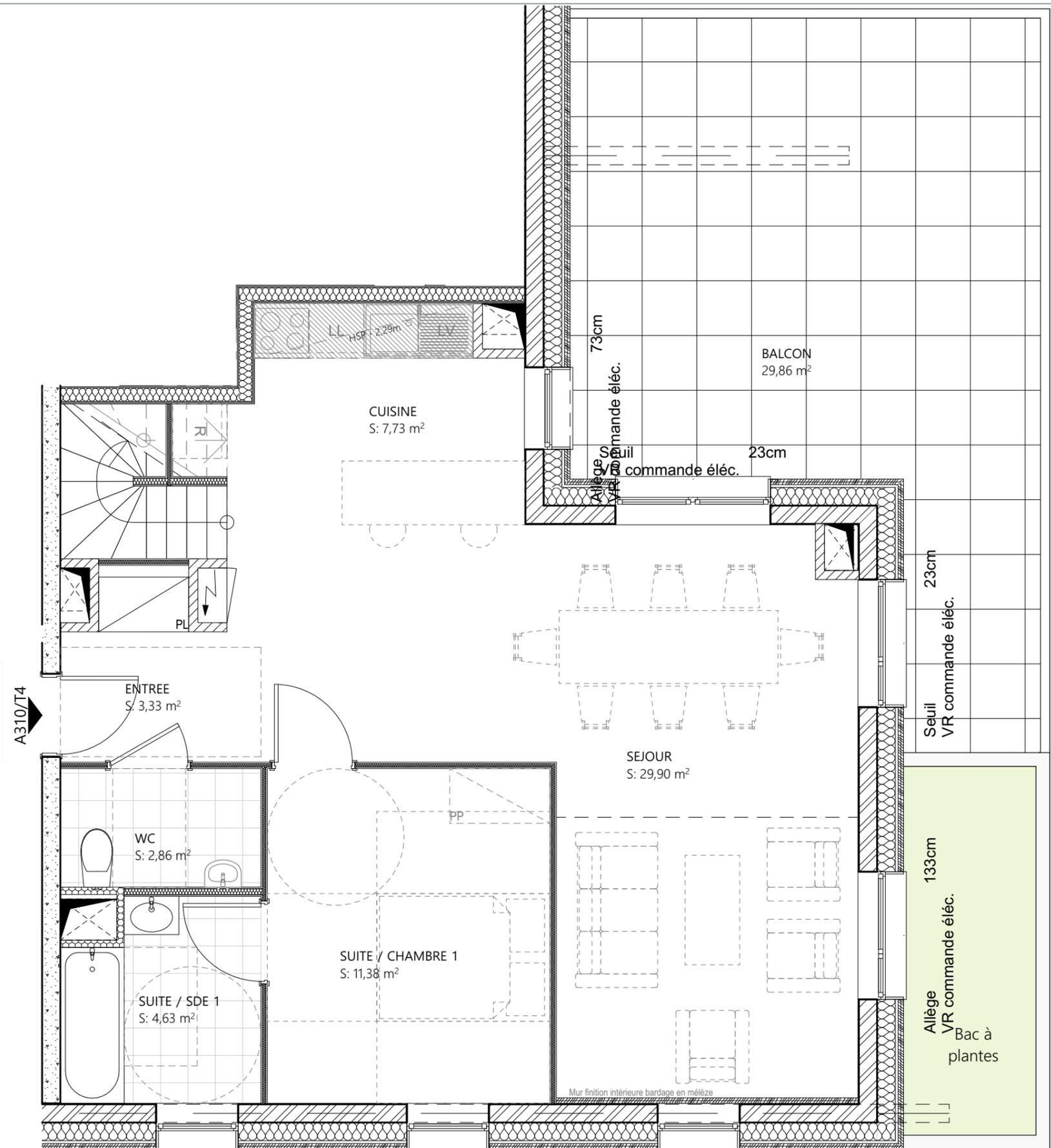
14/04/2025

Plans établis par:



K&+

2 rue de Gribouval
67100 STRASBOURG
03 88 75 99 20



Echelle graphique 50cm Allège 1:50 50cm Allège 50cm
VR commande élec. VR commande élec. VR commande élec.

Nota :
Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les indications de ce plan sont essentielles mais prévisionnelles. Les surfaces indiquées sont approximatives au sens de l'article I261-15 et r261-25 du CCH. Les retombées, faux-plafonds, soffites, canalisations, gaines, radiateurs ainsi que l'emplacement des équipements, sont figurés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles.
Les équipements électroménagers et le mobilier indiqués sur le plan ne sont pas fournis.
- les informations sur les zones carrelées ne sont précisées qu'à titre indicatif. Les surfaces carrelées sont approximatives.
- les aménagements des terrasses et balcons sont représentés à titre indicatif. Ils ne sont pas fournis avec le logement.
- finitions terrasses et balcons : se reporter aux notices descriptives

