

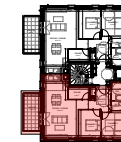
ETAGE :	LOT :	TYPE :
R+1	B3-12	T3

Date : 06/11/2023

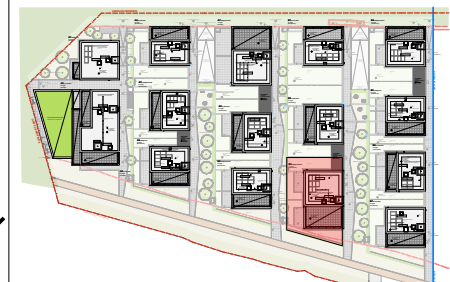
INDICE :

Pièce	SHAB
CELLIER	4,29
CHAMBRE 1	11,66
CHAMBRE 2	10,02
ENTREE	6,68
SDB	4,97
SÉJOUR / CUISINE	33,46
WC	2,66
	<b>73,74 m<sup>2</sup></b>
BALCON	9,87

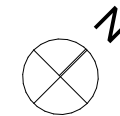
- La surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes.



Plan de localisation



Plan de masse



Commercialisé par :



**ÉDIFIPIERRE**  
3, rue de Sarrelouis  
67000 STRASBOURG  
Tél : 03 88 75 77 77

Plans établis par :



**K&+ ARCHITECTURE GLOBALE**  
79a, rue de la Plaine des Bouchers  
67100 STRASBOURG  
Tél : 03 88 75 99 20

Nb : Les équipements, leurs dispositions, les surfaces et les cotes sont données à titre indicatif. La société se réserve la possibilité d'apporter à ce plan d'éventuelles modifications dues à des impératifs d'ordre technique ou administratif.

	Gain		Sèche-serviette
	Placard		Tableau élec.
			Faux-plafond ou soffite